

Mélanie QUEROL

### Barème d'honoraires - Offres De Vente

Prix	Valeur
< 50 000,00 €	4000 €
50 001,00 - 100 000,00 €	5000 €
100 001,00 - 300 000,00 €	5 %
> 300 000,00 €	4 %

Il est précisé que le barème d'honoraires affiché ci-dessus mentionne les tarifs MAXIMUMS pratiqués en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière.

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs indiquées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consentie par le mandant.

#### Pour la vente :

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

#### Pour la location :

Honoraires à la charge soit du locataire soit à la charge du propriétaire est égale à un mois de loyer hors charges. La somme peut être répartie à la moitié au propriétaire et l'autre moitié au propriétaire bailleur.

### Vente Immobilier Professionnel

Prix	Valeur
< 50 000,00 €	5000 €
50 000,00 - 100 000,00 €	10 %
100 001,00 - 200 000,00 €	8 %
> 200 000,00 €	7 %

Par exemple pour la **vente**:

En cas d'inter-cabinet, nos honoraires ne dépasseront pas les valeurs exprimées au présent barème ainsi que la valeur indiquée sur le mandat de vente et/ou de recherche consenti par le mandant.

Par exemple pour la **location** :

Honoraires à la charge du locataire :

Honoraires de visite du preneur, constitution de son dossier et rédaction du bail : 8 [[[[€]]]] TTC du m2

Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3 [[[[€]]]] TTC du m2